

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 887/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 07 tháng 08 năm 2019.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5216/CV

Ngày 07 tháng 8 năm 2019

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 67/2018/KDTM-PT ngày 24 tháng 5 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 23 tháng 6 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 30/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 06 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1907008/CT-TPV ngày 02/08/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong địa chỉ: B27 lô 20 khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 7, đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Thửa đất số 452A, tờ bản đồ số 04, diện tích 282m<sup>2</sup> địa chỉ: Thôn Đông, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Sóc Sơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 775719 ngày 10/6/2004 mang tên hộ ông Phùng Đức Tôn và các tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: 842.610.520 đồng

(Tám trăm bốn mươi hai triệu sáu trăm mười ngàn năm trăm hai mươi đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày 07 tháng 08 năm 2019 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHN;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*[Handwritten signature]*  
**Nguyễn Thị Huyền**